



VILLA à vendre

Eischen

1 695 000 €



DESCRIPTION

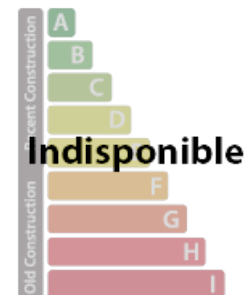
VENTE EN EXCLUSIVITÉ Magnifique Villa à vendre de construction 2015, libre des 4 cotées, Construite sur un terrain de +/- 6.69 ares, situation très calme. Cette Villa dans un parfait état est conçue pour une grande famille avec une surface habitable de +/- 320m2. Division suivante : Sous-Sol : Hall, chaufferie avec buanderie, wc, 1 chambre à coucher, dressing, sdb, chambre hobby, salle de cinéma. RDC : Hall d'entrée, salon – salle à manger, cuisine éq., sortie terrasse et jardin, 1 bureau, WC, sdb, Garage fermé. 1ère ETAGE : Hall de nuit, 2 salles de bains, 4 chambres à coucher, salle télévision avec sortie sur une belle terrasse avec vue imprenable. 2ème ETAGE : Hall de nuit avec bureau – suite parentale (1 chambre à coucher, salle de bains, dressing) Grenier : non aménageable. Prix de vente : 1.695.000€ Frais d'agences de 3% + TVA à la charge du vendeur. Pour visiter ce bien merci de contacter monsieur David Sorce au +352/661380380 Ou par mail : ...

DETAILS DU BIEN

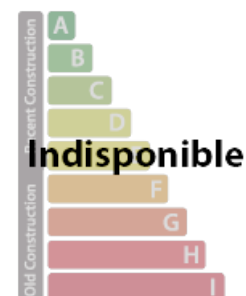
Nombre de pièce(s) : -
Nombre de chambre(s) : -
Surface : -
Nombre de salle(s) de bain : 5
Cuisine équipée : **Oui**

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergétique



Indice isolation



✓ **Rosenstein**

📍 **24, rue Sigismond, L-2537 Bonnevoie**

📞 **+352/ 661 380 380**

✉ **immorosenstein@gmail.com**

🌐 **<http://rosenstein.lu/>**