



VILLA à vendre

620 m² 5 chambre(s)
Montagnola

9 100 000 €



DESCRIPTION

A VENDRE Villa de luxe exclusive avec jardin, piscine et espace bien-être est située à Montagnola, dans un quartier résidentiel prestigieux, très calme et ensoleillé, à seulement 2 km de l'école américaine TASIS et à 7 km du centre de Lugano. La propriété est orientée à l'ouest et bénéficie d'une vue magnifique sur le lac de Lugano et les montagnes environnantes. La villa est neuve, finie avec des matériaux de la plus haute qualité et est à la pointe de la technologie grâce à la domotique futuriste. Caractéristiques spécifiques: Salle de sport et espace de détente avec piscine intérieure avec hydromassage et nage à contre courant, hammam et douche émotionnelle. Piscine extérieure à débordement avec bain à remous, nage à contre-courant, chauffage et cascade vers le lac. Domotique futuriste. Salle de musique. Salle de billard. Cave à vin. Blanchisserie. Nombreuses salles techniques. ...

DETAILS DU BIEN

Nombre de pièce(s) : -
Nombre de chambre(s) : **5**
Surface : **620 m²**
Nombre de salle(s) de bain : **6**
Cuisine équipée : **Non**

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergétique



Indice isolation

